



Kadrina Vallavalitsus

KORRALDUS

Kadrina

00. kuu 0000 nr 00

Hulja aleviku Tõnismäe tee piirkonna
detailplaneeringu keskkonnamõju
strateegilise hindamise algatamata
jätmine

Kadrina Vallavalitsuse 30.01.2024 korraldusega nr 23 on algatatud Hulja aleviku Tõnismäe piirkonna detailplaneering, mille eesmärgiks on planeeringuala jagamine elamumaa, üldkasutatava maa ja transpordimaa sihtotstarbega kinnistuteks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ (KeHJS) § 33 lõike 2 punkti 4 nimetatud detailplaneeringu koostamisel tuleb anda eelhindang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist (KSH), lähtudes sama seaduse § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 33 lõike 2 punkt 4 sätestab, et kui koostatakse detailplaneering, millega kavandatakse käesoleva KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkonda kuuluvat ja § 6 lõike 4 alusel kehtestatud määruses nimetatud tegevust, tuleb anda selle kohta eelhindang ja kaaluda KSH algatamise vajalikkust. Planeeritav tegevus ei kuulu sama seaduse § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste alla. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 vastu võetud määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 2 alusel tuleb **elurajooni arendamisel** anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang.

Kadrina Vallavalitsus koostas KSH eelhindangu, milles jõudis järeldusele, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju, mistõttu KSH koostamine ei ole vajalik. KSH eelhindang ja KSH algatamata jätmise korralduse eelnõu edastati seisukoha võtmiseks Maa- ja Ruumiametile, Muinsuskaitseametile, Päästeametile, Keskkonnaametile ja Põllumajandus- ja Toiduametile, kes esitasid/ei esitanud seisukohtad.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 30 lõike 1 punkti 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 2 p 4, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 vastu võetud määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 2, Kadrina Vallavolikogu 31.01.2018 määruse nr 8 „Planeerimiseseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Kadrina vallas“ § 3 lõike 2 Kadrina vallavalitsus annab

k o r r a l d u s e:

1. Mitte algatada Hulja aleviku Tõnismäe tee piirkonna detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.
2. Kadrina Vallavalitsusele teavitada käesolevast otsusest 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes, ajalehes Virumaa Teataja ja kirjalikult asjakohaseid asutusi.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Isik, kes leiab, et korraldusega või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, võib esitada Kadrina vallavalitsusele asukohaga Rakvere tee 14, Kadrina alevik 30 päeva jooksul, kui seadus ei sätesta teisiti, arvates päevast, millal isik vaidlustatavast korraldusest või toimingust teada sai või oleks pidanud teada saama, vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või pöörduda kaebusega Tartu Halduskohtusse Jõhvi kohtumajja Kooli 2, Jõhvi.

(allkirjastatud digitaalselt)

nimi

amet

(allkirjastatud digitaalselt)

nimi

amet